

平成27年12月21日

第2回神奈川県住宅供給公社債券の発行について

昨年、日本格付研究所（JCR）から格付AAを取得し、12月16日に5年債55億円を発行しておりますが、本年も引き続き10年債100億円を発行しました。発行概要等は、次のとおりです。

1 発行概要

- | | |
|---------|-------------------------|
| (1) 名称 | 第2回神奈川県住宅供給公社債券 |
| (2) 発行額 | 100億円 |
| (3) 年限 | 10年 |
| (4) 利率 | 0.679%（対国債スプレッド+35bp） |
| (5) 払込日 | 平成27年12月21日（条件決定日12月4日） |
| (6) 格付 | AA（JCR） |

2 マーケティング状況、債券発行の効果等

格付の高さもあり、機関投資家から高い関心が寄せられ、延べ68件の購入があった。なお、債券購入者の約8割は、信用金庫、信用組合、農協などの全国の地域金融機関

支払利息は、金融機関から県損失補償付き10年固定で借入れた場合に比べ、1%近い低利調達を達成

使途については、88億5千万円を金融機関及び住宅金融支援機構からの借入金の返済資金等に、残額を川崎市幸区に保有する北加瀬団地の賃貸住宅建て替え資金の一部に充当する予定

来年度以降も債券を継続的に発行し、資金調達コスト及び県損失補償残高の更なる削減に努める

問い合わせ先

神奈川県住宅供給公社

総務部 財務経理課

担当：伊藤、星野

電話 045-651-1844