

神奈川県住宅供給公社グループ 一般財団法人シニアライフ振興財団主催

# 第 11 回 事例研究発表会 開催

～さらなる介護サービスの質の向上を目指して～

この事例研究発表会は、介護付有料老人ホーム「[ヴィンテージ・ヴィラ](#)」や移り住み提携施設「[トレクオーレ横浜若葉台](#)」で働くスタッフの貴重な経験を『介護サービスの質の向上と課題解決への経緯と成果』にまとめ、スタッフ自身が発表する場として平成 20 年より毎年開催してきました。

発表会では、福祉業界で働く方はもちろん、ご家族の介護に携わっている方や福祉サービスにご興味のある学生など一般の方のご聴講も可能です。事前申し込みは不要です。

なお、会場の都合により、立ち見又は、入場制限をさせて頂く場合もございますのであらかじめご了承ください。

## ■第 11 回事例研究発表会概要

- (1) 日 時：平成 30 年 10 月 19 日（金）13 時～17 時（12：30 受付開始）
- (2) 場 所：[Kosha33 ホール](#)（神奈川県住宅供給公社ビル 2 階）横浜市中区日本大通 33 番地
- (3) 内 容：①事例研究発表  
ヴィンテージ・ヴィラ（5 施設）、トレクオーレ横浜若葉台  
②取り組み発表  
・体操直営化後の報告  
・住み慣れた地域で暮らし続けよう ～支え合い、いきいきと暮らせる街づくりを目指して～

## ■第 11 回を迎える「事例研究発表会」

（一財）シニアライフ振興財団のスタッフは、「ヴィンテージ・ヴィラ」や当財団が経営する「トレクオーレ横浜若葉台」で入居者と日夜向き合い、日々様々な課題に対して創意工夫・議論・研究を重ね、各部署との連携と行動をもってその課題を克服しています。

本発表会は、その P D C A サイクルのなかでも特に成果のあったものや、先進的な取り組みであったものをスタッフ自ら事例研究としてまとめ、発表するものです。

11 回目を迎える今回の発表では、介護予防やチームケア、また入居者心理に寄り添うことの大切さを題材とした演題が披露される予定であり、人生 100 歳時代に向けた介護の在り方について様々な考え方や材料を発見できるものと期待しています。

また、在宅介護事業を通じて高齢化した団地や地域における地域包括ケアの取り組みに関する報告会や、当財団スタッフによる運動指導の効果に関する報告会も同時開催するなど、見ごたえある発表会となるよう準備を進めています。

## ■シニアライフ振興財団とは

神奈川県住宅供給公社グループ企業の一般財団法人シニアライフ振興財団は、当公社の介護付有料老人ホーム「ヴィンテージ・ヴィラ」シリーズの運営事業者として、およそ 28 年間にわたり自立者から要介護者までの高齢者に対する介護予防や福祉サービスの第一線で活躍するとともに、平成 29 年からは在宅事業にも着手するなど、当公社の掲げるコンセプト『生涯自立（入居者が生涯にわたり食事・入浴・排泄に介助を必要としない状態であること）』の実現に向けたパートナーとして、ともに超高齢社会の課題に取り組んでいます。

神奈川県住宅供給公社 高齢者事業部運営課 染谷、添田

Tel. 045-651-1885（平日 9：00～17：30）／email：vynetinfo@kanagawa-jk.or.jp

一般財団法人シニアライフ振興財団 運営支援本部 新井

Tel. 045-664-4771（平日 9：00～17：00）／email：koueki@seniorlife.or.jp

## ※取材について

当日直接、Kosha33 ホール（神奈川県住宅供給公社ビル2階）までお越しください。また、お越しいただけない報道機関の方には、イベントの写真を提供いたしますので、高齢者事業部運営課までお申してください。

なお、会場にて電源の供給の用意はございませんので、あらかじめご了承ください。

## 【参考資料】

### ●ヴィンテージ・ヴィラ

公社は平成2年に、公的住宅機関として全国初となるケア付高齢者住宅「ヴィンテージ・ヴィラ」を開設し、今年で29年目を迎えるようとしています。神奈川県内に5施設（横浜、向ヶ丘遊園、洋光台、相模原、横須賀）818戸を展開しており、入居率も95%以上を維持し大変高いご支持をいただいております。「ヴィンテージ・ヴィラ」の特徴は元気なうちにご入居いただく「入居時自立」。公社独自のプログラムで、自立した生活を限りなく長く続けていただくことを目的としています。

<http://vintage-villa.net/>

### ●トレクオーレ

提携の介護付有料老人ホーム「トレクオーレ」は、「ヴィンテージ・ヴィラ」シリーズにお住まいの方々が、認知症や重度の要介護状態などになられた時に移り住んでいただき、「ヴィンテージ・ヴィラ」よりも手厚いケアスタッフ体制のもと、家庭的な雰囲気の中で、お一人おひとりが、これまでの歴史にふさわしい日々を続けていただけるよう、快適な居住空間と生活サポートを心をこめて提供しています。

<http://vintage-villa.net/trecuore/>

### ●コンチェラート相武台

団地の高齢化に対応するべく、2013年12月に公社の相武台団地（相模原市南区）に誕生したサービス付き高齢者向け住宅。1階部分に複数の地域包括ケア機能を内包させた複合型施設です。

住み慣れた地域で未永く暮らしていきたいという高齢者のニーズに対し、引きこもりや孤立死などのリスク軽減とともに要介護者の住み替え先としての役割をも担う「団地高齢者の総合拠点」を目指します。

<https://www.kjk-soubudai.com/>

## ●関連動画



### 熱きシルバーたちの挑戦

平均年齢84歳 総勢130人 コーラスで甦った青春

平成27年10月18日（日）tvk（テレビ神奈川）にて放送

<https://youtu.be/XezuNrIsH6w>



### 生涯自立 夢の続きへ

食・運動・生きがい（音楽・アート）の力を活用した、公社の挑戦は続きます！

平成28年7月10日（日）tvk（テレビ神奈川）にて放送

<https://youtu.be/CrF75ymacMk>



### 明日を見つけた高齢者たち～生涯自立をめざして

「生きがい」という明日を見つけたアクティブシニアたちを紹介。

平成29年11月12日（日）tvk（テレビ神奈川）にて放送

<https://youtu.be/AtY-ELkA8MQ>



### ヴィンテージ・ヴィラのブランドムービー

「生涯自立」＝「食」「運動」「生きがい」をテーマに生き活きとした入居者様とそれを支えるスタッフの姿を是非、ご覧ください。

<https://youtu.be/tLpUL0ucQ8U>