

# 北加瀬第3・第4団地建替事業における提案企業者の公募について

平成27年3月16日

神奈川県住宅供給公社では、「北加瀬第3・第4団地建替事業」に係る新築工事について、このたび、企業開発提案（設計・施工提案型）により、設計及び施工を行っていただく提案企業者を条件付一般公募方式にて募集することになりましたので、お知らせします。

本計画概要及び主な参加条件等は以下のとおりです。

参加手続き等詳細については募集要領書（抜粋版）をご確認ください。

※[募集要領書（抜粋版）はこちらからダウンロードできます（PDF）](#)

※[資料配布申込書はこちらからダウンロードできます（Word）](#)

## 1. 計画概要

- |            |                             |
|------------|-----------------------------|
| (1) 所在地    | 川崎市幸区北加瀬1丁目1088番1ほか         |
| (2) 全体敷地面積 | 約7,907㎡                     |
| (3) 建物概要   | 一般賃貸住宅（180戸以上）、賃貸施設（300㎡）ほか |

## 2. 主な参加条件

- (1) 神奈川県入札参加資格者名簿において「工事（建築一式）」に登録され、認定業種ランクがAの者であること。
- (2) 過去3年間における建築一式の完成工事高が年平均85億円以上であること。
- (3) 過去5年以内に、本物件と同等規模（150戸以上、鉄筋コンクリート造または鉄骨鉄筋コンクリート造）の共同住宅を設計した実績と建設した実績を有すること。
- (4) 建築士法に基づく一級建築士事務所の登録がされていること。
- (5) 神奈川県内に本店（本社）、支店（支社）、または営業所があること。
- (6) その他、公社が定める欠格事項に該当しないこと。

## 3 主な日程

- |              |                           |
|--------------|---------------------------|
| (1) 公表       | 平成27年3月16日                |
| (2) 資料配布期間   | 平成27年3月16日から平成27年4月2日まで   |
| (3) 参加意向表明期間 | 平成27年3月16日から平成27年4月3日まで ※ |
| (4) 提案図書提出期限 | 平成27年5月11日                |
| (5) 結果通知     | 平成27年5月下旬（予定）             |
| (6) 基本協定締結   | 平成27年5月下旬（予定）             |

※参加意向表明書提出の際は、提出日の前日までに下記担当者に電話連絡のうえ、訪問時間を必ず予約してください。詳細については募集要領書（抜粋版）をご確認ください。

### 【問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 団地再生事業部 事業推進課  
担当 松井、吉崎  
電話 045-651-1796 営業時間(月-金 8:30~17:30)