

カーボンニュートラル・脱炭素への貢献を目指して～

「電気自動車充電設備を新たに2物件に導入。

あわせて継続的なカーシェアの導入に取り組んでいます」



左：電気自動車充電設備（フロール横浜井土ヶ谷）、右：カーシェア（フロール横浜入江町第1）

神奈川県住宅供給公社は、カーボンニュートラルや脱炭素への貢献を目指して、2025年1月、当公社賃貸住宅で初となる電気自動車充電設備を、横浜市内の2物件（フロール横浜井土ヶ谷、フロール横浜三ツ沢）へ導入しました。また、カーシェアの継続的な導入も進めています。

### ■背景

温室効果ガスの排出量削減を目指すカーボンニュートラルや脱炭素というテーマにおいて、少しでもその実現に貢献すべく、当公社経営計画（令和3～7年度）に「環境負荷低減に向けた取組みの強化」を盛り込み必要な活動を推進しています。

### ■目的と期待効果

#### ①電気自動車充電設備

今回、電気自動車充電設備（普通充電器・3kW コンセントタイプ）を設置した物件は次の2物件です。

フロール横浜三ツ沢	フロール横浜井土ヶ谷
所在地 横浜市神奈川区六角橋4丁目23番8号	所在地 横浜市南区井土ヶ谷中町1番10
総戸数・規模 97戸・地上5階建	総戸数・規模 130戸・地上7階建
駐車場 45車室の内、5車室に充電設備を設置	駐車場 52車室の内、10車室に充電設備を設置
事業者 Terra Motors 株式会社（東京都港区芝浦、代表者 上田晃裕）	

#### <関連情報>

- ・神奈川県住宅供給公社の新築賃貸住宅にEV充電器を初導入決定（2023-12-14）

<https://www.kanagawa-jk.or.jp/news/?id=1489>

## ②カーシェア

カーシェアリングの導入は、2017年4月から開始しました。2024年度については2025年3月時点で、3団地（※1）へ7台の増車を行い、累計設置台数は14団地・37台となりました。

物件名 ※1	区画数	運営会社	新設時運用開始日
フロール新川崎	3	タイムズモビリティ	2017年4月1日
フロール川崎下平間	1	タイムズモビリティ	2017年10月25日
フロール元住吉	1	タイムズモビリティ	2020年4月1日
フロール横浜入江町第1 ※2	8	タイムズモビリティ	2021年3月15日
フロール梶が谷 ※2	5	タイムズモビリティ	2021年7月12日
上作延 ※2	6	タイムズモビリティ	2023年4月1日
フロール新杉田	1	タイムズモビリティ	2023年4月1日
藤沢円行	2	タイムズモビリティ	2023年4月1日
不入斗	1	タイムズモビリティ	2023年9月1日
フロール横浜三ツ沢	1	タイムズモビリティ	2023年10月1日
藤沢四ツ辻	1	タイムズモビリティ	2023年12月15日
相武台	2	タイムズモビリティ	2023年12月15日
レジエ戸塚深谷	1	タイムズモビリティ	2024年2月1日
竹山	4	タイムズモビリティ	2024年3月1日
合計	37		

※1 このほか、コインパーキングの中にカーシェアを含む駐車場もあります。

※2 2024年度増車・・・フロール横浜入江町2台、フロール梶が谷1台、上作延4台

## ■今後の展開

引き続き、電気自動車充電設備の設置を検討するとともに、カーシェア設置等を拡大してまいります。

### <関連情報>

- ・改修後の神奈川県住宅供給公社ビルにもEV充電器を設置（2024-11-12）

<https://www.kanagawa-jk.or.jp/news/?id=1570>

- ・公社賃貸住宅で初のシェアサイクルステーションをフロール横浜三ツ沢へ設置（2023-6-27）

<https://www.kanagawa-jk.or.jp/news/?id=1449>

## ■会社概要

神奈川県住宅供給公社は、神奈川県住宅政策の一翼を担う社会的企業として、社会情勢等の変化に応じた取組みを進め、持続可能な社会の構築を目指すとともに、人生100歳時代における健康寿命の延伸に向けて、県民の皆さまの住まいと暮らしに貢献し、「皆様が笑顔で暮らし、選んでもらえる住宅」を提供し続けたいと考えています。

社名 : 神奈川県住宅供給公社  
代表者 : 理事長 桐谷次郎  
所在地 : 〒231-8510 横浜市中区日本大通 33 番地  
設立 : 1950年（昭和25年）9月  
事業内容 : 賃貸住宅管理事業、賃貸施設等管理事業、高齢者住宅事業  
資本金 : 3,000万円（出資者:神奈川県 1,500万円、横浜市 750万円、川崎市 750万円）  
URL : <https://www.kanagawa-jk.or.jp/>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 賃貸事業部 運営管理課

TEL : 045-651-1863（営業時間：平日 8時30分～17時15分）