

ニュースリリース

2026年3月18日  
神奈川県住宅供給公社  
学校法人神奈川大学  
特定非営利活動法人 KUSC

## 「健康・つながり・まち」づくり “竹山団地プロジェクト”

### 第12回 横浜・人・まち・デザイン賞

#### 〔地域まちづくり部門〕を受賞！



横浜市では、同市内での地域まちづくりに関して特に著しい功績のあった活動や、都市景観の創造や保全に寄与したまちなみを構成する建造物等を表彰して、魅力あるまちづくりをより広く進めていくことを目的として、「[横浜・人・まち・デザイン賞](#)」の表彰を実施しています。

この度、第12回となる同賞の地域まちづくり部門において、神奈川県住宅供給公社(所在地：横浜市中区)、神奈川大学(本部：横浜市神奈川区)、特定非営利活動法人 KUSC(所在地：横浜市緑区、以下 NPO)の三者が推進する「[竹山団地プロジェクト](#)」が本賞を、同プロジェクトを支援していただいている竹山連合自治会が支援賞を受賞しました。

#### ■背景

2020年3月、神奈川県住宅供給公社と神奈川大学は地域活性化と学生の健全育成に関する連携協定を締結。同大学サッカー部の学生が竹山団地(横浜市緑区)の公社賃貸住宅に住み、同大学サッカー部をサポートしている [NPO](#) とともに、連合自治会のご協力のもと「竹山団地プロジェクト」を推進しています。

地域行事への参加や団地や周辺地域の住民の方の交流創出などのさまざまな活動を経て、2025年4

月には同団地センターゾーンにある商店街の空き店舗を活用し、竹山プロジェクト推進の拠点となる新施設がグランドオープン。団地や周辺地域の住民の交流創出および健康指標の改善のため、サッカー部員がスタッフとして活躍するなど、活動は多岐にわたります。この取組みが評価され、「第12回 横浜・人・まち・デザイン賞」の地域まちづくり部門を受賞する運びとなりました。

### ■「支援賞」に竹山連合自治会が受賞

「横浜・人・まち・デザイン賞」地域まちづくり部門では、まちづくり活動だけでなく、その活動を支援した個人または団体を表彰する「支援賞」が設けられています。

プロジェクト始動前の地域活動計画づくりから、学生の日常生活支援まで寄り添うほか、拠点運営の広報・助言、プロジェクトの認知向上、住民理解の促進、学生のモチベーション維持への支援など、多方面からプロジェクトを支えたことから、支援賞受賞となりました。



### ■展開内容

#### (1) 地域行事への参加

地域清掃や夏祭りでの出店、団地のシンボルでもあるセンターゾーンの池のかいぼりなどに学生が加わり、住民同士の交流を図っています。また、近隣の小学校への出張授業を行うほか、地元消防団へ学生が加入するなど、多方面で地域と関わっています。



#### (2) 「竹山キッチン」(旧神大喫茶)の運営

同団地センターゾーンの商店街の空き店舗を学生自身の手で改装して誕生した食堂です。サッカー部員の食堂として利用するほか、空き時間にはスパイスカレーや近隣のベーカリーのパンなどの喫茶メニューの提供、こども向けの駄菓子販売を行うなど、多世代が立ち寄りやすく、集える場として多くの住民に認知される場所となっています。



#### (3) 「竹山セントラル」「竹山エアラボ」等の運営

2023年、国土交通省が所管する「人生100年時代を支える住まい環境整備モデル事業」(令和4年度)に選定され、2024年8月に2つの拠点が竣工、2025年4月にオープンを迎えました。有資格者からの指導を受けた部員が指導者となり、高齢者向けの健康体操(横浜市介護予防・生活支援サービス補助事業(サービスB)認定)を行うほか、専門器具を用いた運動プログラムの指導等、運営に学生が加わり、多くの住民の方にご利用いただいています。



### ■今後の展開や目標

「竹山セントラル」「竹山エアラボ」はオープンから1年を迎えます。今後も竹山連合自治会をはじめ、多くの方のご理解とご協力をいただきながら、学生の学びと成長の機会となるよう、また住民の方のこころとからだの健康づくりに向けて、安定した運営を目指してまいります。

## ■会社概要

社 名 : 神奈川県住宅供給公社  
代 表 者 : 理事長 高澤幸夫  
所 在 地 : 〒231-8510 横浜市中区日本大通 33 番地  
設 立 : 1950 年 (昭和 25 年) 9 月  
事業内容 : 賃貸住宅管理事業、賃貸施設等管理事業、高齢者住宅事業  
基本財産 : 3,000 万円 (出資者:神奈川県 1,500 万円、横浜市 750 万円、川崎市 750 万円)  
U R L : <https://www.kanagawa-jk.or.jp/>

法 人 名 : 学校法人神奈川大学  
代 表 者 : 理事長 石渡 卓  
所 在 地 : 〒221-8686 神奈川県横浜市神奈川区六角橋 3-27-1  
設 立 : 1928 年 (昭和 3 年)  
U R L : <https://www.kanagawa-u.ac.jp/>  
参 考 : <https://www.kanagawa-u.ac.jp/cooperation/project/takeyama/>

法 人 名 : 特定非営利活動法人 KUSC  
代 表 者 : 理事長 佐藤 武  
所 在 地 : 〒226-0005 神奈川県横浜市緑区竹山 3 丁目 1 番 8 号県公社竹山団地 3101 棟 14 号  
設 立 : 2005 年 (平成 17 年)  
事業内容 : スポーツクラブ運営に関する事業、スポーツ普及に関する事業、スポーツ施設の運営に関する事業、アスリート食及び健全色の提供に関する事業  
U R L : <https://lime249979.studio.site/>

## ■神奈川県住宅供給公社について

神奈川県住宅供給公社は、神奈川県の住宅政策の一翼を担う社会的企業として、社会情勢等の変化に応じた取組みを進め、持続可能な社会の再構築を目指すとともに、人生 100 歳時代における健康寿命の延伸に向けて、県民の皆さまの住まいと暮らしに貢献し、「皆様が笑顔で暮らし、選んでもらえる住宅」を提供し続けたいと考えています。

### 【本件に関するお問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 賃貸事業部 運営企画課  
T E L : 045-651-1849 (営業時間 : 平日 8 時 30 分~17 時 15 分)

神奈川大学 アスレティック部門 スポーツ戦略室  
T E L : 045-481-5661 (代表) (受付時間 : 平日 8 時 30 分~16 時 30 分)