

平成 29 年 12 月 11 日

**「竹の丸団地宅地造成及び道路改築等事業」における採用企業の決定について**

平成 29 年 10 月 5 日から同年 10 月 16 日に、事業提案型の企業開発提案にて募集いたしました標記事業の採用企業者について、平成 29 年 11 月 30 日に提案図書の提出を受け、計画及び事業費等を総合的に評価した結果、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせします。

## 記

**1 採用企業者**

採用企業名	事業費評価 (満点 70 点)	計画評価 (満点 30 点)	総合点 (満点 100 点)
住友林業株式会社・ 馬淵建設株式会社グループ	58.69 点	24.57 点	83.26 点

**2 選定理由**

本企业開発提案は、「竹の丸団地宅地造成及び道路改築等事業」の実施にあたり、公社が提示する諸条件に基づき、戸建住宅の宅地造成及び道路改築工事並びに完成宅地の購入及びその宅地における戸建住宅の建設・販売を総合的に提案していただける企業者を求め、平成 29 年 11 月 30 日までに 3 企業者から提案図書が提出されました。

審査の結果、公社が設定した諸条件に関して採用企業者が事業費評価（造成工事費及び完成宅地購入価格）及び計画評価（施工計画、近隣への配慮、安全対策等）共に他の企業を上回り採用となりました。

**3 提案企業者（参加申込時名称、五十音順）**

住友林業株式会社・馬淵建設株式会社グループ  
日興タカラコーポレーション・日鋪建設グループ  
三菱地所レジデンス・日本道路グループ

**4 敷地概要**

- (1) 所在地 横浜市中区竹之丸 85 他  
(2) 敷地面積 約 8,300 m<sup>2</sup>

**5 今後の主な日程**

- (1) 基本協定締結 平成 29 年 12 月中旬（予定）  
(2) 第 1 工区造成工事請負契約締結 平成 30 年 2 月（予定）

**【問い合わせ先】**

神奈川県住宅供給公社 団地再生事業部 事業推進課 担当 服部・吉崎  
電話 045-651-1796 営業時間（平日 8：30～17：30）