

令和2年4月15日

栗田谷団地建替事業に伴う設計業務受託候補者選定コンペ 受託候補者の決定について

令和2年2月6日から条件付一般公募方式にて募集しました、設計業務受託候補者選定コンペについて、令和2年3月23日に提案書等の提出を受け、提案内容、委託費等を総合的に審査した結果、下記のとおり受託候補者を決定いたしましたので、お知らせします。

1 受託候補者

採用企業名	評点 (満点100点)
企業名 株式会社DAN総合設計 所在地 横浜市栄区長尾台町407-1 代表者名 代表取締役 土方 碩哉	81.49点

2 総評（選定理由）

本選定コンペは、「栗田谷団地建替事業」の実施にあたり、単身及び若年夫婦世帯をターゲットとして意識しつつ、この世帯が結婚・出産を機に住替え先としても選択可能な商品構成を求め、6者から提案書等が提出されました。

審査の結果、採用企業者は、提案審査において配棟・住棟計画及び専有部計画が高く評価されたこと、委託費審査においても高得点を得たことから選定されました。

3 提案企業者（五十音順）※採用企業者以外の評点は、公表しておりません。

株式会社奥野設計

株式会社小山建築設計事務所

有限会社清田育男計画設計工房

株式会社タック都市開発研究所

株式会社DAN総合設計

株式会社ユニバァサル設計

4 提案概要（参考）

(1) 構造 鉄筋コンクリート造

(2) 規模 地上5階建、建築面積1,634.18㎡、延床面積5,593.04㎡

(3) 戸数 99戸

※提案内容は、今後の設計等により変更が生じる場合があります。

5 今後の主な日程（予定）

(1) 設計業務委託締結 令和2年4月中旬

(2) 基本設計～実施設計 令和2年4月中旬～令和3年8月

(3) 新築工事 令和3年9月着手

【問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 賃貸事業部 設計監理課 担当 西田
電話 045-651-1938 営業時間（平日8:30～17:15）