

公告

令和6年6月27日発行

契約番号	202403	
入札方法	条件付一般競争入札	
業務件名	神奈川県住宅供給公社ビル維持管理業務	
業務場所	神奈川県横浜市中区日本大通33番地	
業務概要	神奈川県住宅供給公社ビル(SRC造地上11階、地下1階)の維持管理業務 ①運転監視・保守点検業務、②清掃・環境衛生管理業務、③警備業務、④植栽管理業務、⑤小口・緊急修繕業務 ※ ⑤は入札の見積り対象には含まない。	
委託期間	令和6年9月30日から令和11年3月31日まで	
予定価格	あり(金額は落札決定後に公表)	
最低制限価格	あり(金額は落札決定後に公表)	
入札参加資格(全て満たすこと)	認定業種	神奈川県競争入札参加資格者名簿(一般委託)の「庁舎等建物又はその敷地の維持管理に必要な清掃の請負」、「総合建物管理の委託」、「建物設備保守管理委託」の3つの種目全てに登録している事業者
	等級	上記の3種目の登録全てでA又はBランクであること
	所在地区分	神奈川県競争入札参加資格者名簿における所在地が横浜市中区及び隣接の区(西区、南区、磯子区)であること
	その他	・社会保険及び労働保険に加入していること ・別添「入札に参加する者に必要な資格」を満たしている者
入札参加資格は参加申込時点から落札決定までの全期間に渡って、全て満たしていることを要する。なお、「県認定業種」、「所在地区分」に関しては、参加申込時点において「かながわ電子入札共同システム入札情報サービスシステム」(https://nyusatsu-joho.e-kanagawa.lg.jp/DENTYO/GPPLMENU)で確認できることを要する。		
資格審査資料 <small>(開札の結果、落札候補者となった場合、公社翌営業日の16時までに提出すること)</small>	(1) 神奈川県の競争入札参加資格の認定内容を証明する書類 (2) 社会保険及び労働保険に適切に加入していることを証明する書類 (保険料の領収証書の写し等)	
入札参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効です。		
参加申込	次の書類①～②に必要な事項を記入・押印し、PDFにして、 令和6年7月9日(火)16時迄に下記アドレスに送信してください。 ①参加申込書、②入札参加確約書及び誓約書 参加申込先アドレス koushazaimu@kanagawa-jk.or.jp	
設計図書等配付	「設計図書」・「入札説明書」・「入札書」等の書類は、公社HPからダウンロードすること。(ダウンロード用のURLは参加申込後、3営業日以内にメール返信にてお知らせしますが、返信がない場合はご連絡ください。)	
設計図書に対する質問方法	令和6年7月16日(火)12時迄に入札説明書記載のアドレスへ指定の質問書を添付しメール送信すること	
設計図書に対する質問回答	令和6年7月24日(水)16時迄に公社HP上で回答する(URLは参加申込受付後お知らせします)	
入札及び開札日時、場所	令和6年7月31日(水)10時30分(締切) 会場は15分前に開場します。 入札開札場所： 関内中央ビル10階大会議室[横浜市中区真砂町2-22 関内中央ビル] 入札書を持参し立会うこと。入札会場への入場は、各者1名のみとする。	
支払条件等	前払金	なし
	部分払い	なし
	契約保証金	なし
業務担当課	総務広報課(関内中央ビル9階) 電話 045-651-1842	神奈川県住宅供給公社 横浜市中区真砂町2-22
契約担当課	企画財務課(関内中央ビル9階) 電話 045-651-1844	

別添「入札に参加する者に必要な資格」

入札参加資格については、公告に定めるものの他、次のとおりとする。

- ア 神奈川県の競争入札参加資格(公告で要件とする認定業種)を有することについて認定を受けている者であり「かながわ電子入札共同システム」の資格者名簿に登録のある者。
- イ 落札者となった場合に、委託費内訳書(入札金額を積算したもの)を提出できること。
- ウ 神奈川県及び当公社が措置する指名停止期間中でないこと。
- エ 過去2年以内に銀行取引停止処分を受けていないこと。ただし、会社更生法又は民事再生法に基づく裁判所の更生(再生)手続の開始決定を受けた後、「ア」の競争入札参加資格の再認定を受けた者を除く。
- オ 6ヶ月以内に不渡手形又は不渡小切手を出していないこと。ただし、会社更生法又は民事再生法に基づく裁判所の更生(再生)手続開始決定を受けた後、「ア」の競争入札参加資格の再認定を受けた者を除く。
- カ 債務不履行により所有する資産に対し、仮差押命令、差押命令、保全差押又は競売手続の開始決定がなされていないこと。
- キ 事業税並びに消費税又は地方消費税を滞納していないこと。

条件付一般競争入札参加申込書

令和6年 月 日

神奈川県住宅供給公社理事長 殿

所在地

(フリガナ)

商号又は名称

認定番号※1

代表者職氏名

印

入札担当者氏名

電話番号

FAX番号

E-mail

令和6年6月27日付け公告の入札参加資格を満たしているため、次の案件の入札に参加申込いたします。

1 件名 神奈川県住宅供給公社ビル維持管理業務

2 入札日時 令和6年7月31日(水)10時30分

注意事項

- 認定番号(※1)は、神奈川県競争入札参加資格者名簿の認定番号を記入してください。
https://nyusatsu-joho.e-kanagawa.lg.jp/DENTYO/GPPI_MENU
- 神奈川県競争入札参加資格者名簿への登載が条件です。
- 入札では落札候補者(1者)を決定します。その後、資格審査を行い落札者を正式決定いたします。
- 不正行為等が判明した場合、契約を解除することがあります。
- 本書類「条件付一般競争入札参加申込書」並びに「入札参加確約書及び誓約書」に必要事項を記入しPDFにして送信してください。

神奈川県住宅供給公社
企画財務課 TEL045-651-1844

入札参加確約書及び誓約書

私は、令和6年6月27日付で公告のありました「神奈川県住宅供給公社ビル維持管理業務」に係る条件付一般競争入札に参加するにあたっては、次の1の内容を確約し、2及び3に掲げる事項について誓約するとともに、入札説明書を遵守し、公正に入札します。

1 確約事項

入札参加申込後に、公正な入札を妨げるような事態が生じた場合、また入札対象業務の契約が終了した場合において、公正な入札・契約が損なわれる恐れ、あるいは損なわれた等の事実、若しくは疑いが発覚した場合には、貴公社の調査に協力するとともに貴公社の指示に従います。

また、貴公社に損害が発生したときは補償その他一切の責任を取ることはもちろん、貴公社に対し一切異議、苦情などは申し立てません。

なお、公正な入札を妨げる行為（例：談合の誘いや積算金額に関する情報提供を他者から申出された場合など）を受けた場合、若しくは知りえた場合は、速やかに貴公社に報告いたします。

2 私は、次に掲げる不当な行為がないことを誓約します。

- (1) 正当な理由がなく入札に参加しないこと。
- (2) 入札の公正な執行を妨げ、または公正な価格の成立を阻害し、若しくは不正の利益を得るために談合すること。
- (3) 落札者が契約を締結すること、または契約者が契約を履行することを妨げること。
- (4) 契約の不履行に関わること。
- (5) 契約に違反し、契約の相手方として不相当であると貴公社に認められること。
- (6) 入札に関し、贈賄などの刑事事件を起こすこと。
- (7) 社会的信用を失墜する行為など、契約の相手方として不相当であると認められること。
- (8) 天災その他不可抗力の事由がなく、契約締結及び契約履行を遅延すること。

3 私は、次に掲げるいずれの事項にも該当しません。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項に規定する一般競争入札に参加させることができない者及び同条第2項各号に該当すると認められる者であること。
- (2) 神奈川県暴力団排除条例（平成22年神奈川県条例第75号）第2条第2号から第5号に該当する者及びこれらのものと密接な関係を有する者であること。

また、貴公社が入札に関し上記内容を確認するため、本様式に記載された情報を神奈川県警察本部に照会することについて異議ありません。

神奈川県住宅供給公社理事長 殿

令和6年 月 日

住 所
名 称
代表者氏名

㊞