

神奈川県住宅供給公社ビル大規模改修事業の公募について

神奈川県住宅供給公社では、「神奈川県住宅供給公社ビル大規模改修事業」について、設計・工事監理及び施工を行っていただく企業者を条件付一般公募により公募することになりましたので、お知らせします。

公募概要及び主な公募参加資格は次のとおりです。

公募にかかわる手続等詳細は、提案要領書〔抜粋版〕をご確認ください。

※ [「提案要領書〔抜粋版〕」はこちらからダウンロードできます \(PDF\)](#)

※ [資料配付の申込みに必要となる〔書式1〕資料配付申込書はこちらからダウンロードできます \(Word\)](#)

※ [機密保持に関する誓約書はこちらからダウンロードできます \(PDF\)](#)

1 神奈川県住宅供給公社ビルの概要

- (1) 所在地 神奈川県横浜市中区日本大通 33 番
- (2) 構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階・地上11階
- (3) 延床面積 10,362.918 m² (建築確認申請 (計画通知) 台帳記載証明書より)

2 公募概要

- (1) 発注方式 設計・施工一括発注
- (2) 公募方式 条件付一般公募
- (3) 選定方式 提案・審査方式
- (4) 業務範囲 設計業務、工事監理業務、改修工事業務

3 主な公募参加資格 (提案要領書より抜粋)

- (1) 公募参加者の構成等
 - ア 公募参加者は、業務範囲に掲げる業務 (以下「本業務」という。) を共同連帯して実施することを予定する2者以上の企業にて構成される「共同企業体」とします。
 - イ 共同企業体を構成する者 (以下「構成員」という。) のうち1者以上は、神奈川県の競争入札参加資格の所在地が神奈川県内である者としてします。
 - ウ 共同企業体は、共同企業体の代表者 (以下「代表構成員」という。) 1者及びその他の構成員1者以上に構成されるものとします。なお、代表構成員は本公募における手続及び本業務の統括を行う者としてします。
 - エ 構成員の中から、本業務の各々に業務の主担当となる者 (以下「主担当企業者」という。) を次のとおり定めるものとします。
 - (ア) 「設計業務の主担当企業者」は、「工事監理業務の主担当企業者」を兼ねて担当すること。
 - (イ) 「改修工事業務の主担当企業者」は、代表構成員が担当すること。
- (2) 公募参加者の個別資格要件
 - ア 代表構成員 (改修工事業務の主担当企業者) は、「提案要領書4 (3) ア」に記載の要件をすべて満たしている者としてします。
 - イ 「設計業務の主担当企業者」及び「工事監理業務の主担当企業者」 (以下「設計監理の主担当企業者」という。) は、「提案要領書4 (3) イ」に記載の要件をすべて満たしている者としてします。
 - ウ 代表構成員 (改修工事業務の主担当企業者) 以外の改修工事業務を担当する者は、「提案要領書4 (3) ウ」に記載の要件をすべて満たしている者としてします。
 - エ 設計監理の主担当企業者以外の設計業務及び工事監理業務を担当する者は、「提案要領書4 (3) エ」に記載の要件をすべて満たしている者としてします。

4 主な日程

- (1) 資料配付申込み期間 令和3年10月14日 (木) ~令和3年11月5日 (金)
- (2) 公募参加申込み期限 令和3年11月9日 (火) 17時 (必着)
- (3) 提案書等の提出期限 令和4年1月31日 (月) 17時 (必着)
- (4) 選定結果の通知・公表 令和4年3月上旬 (予定)

【問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 賃貸事業部 賃貸企画課 担当 阿部、森川
 電話 045-651-1835 営業時間 (平日 8:30~17:15)