# 神奈川県住宅供給公社　組織図（令和7年4月1日）

理事長 ― 専務理事
理　事

監　事

- 賃貸事業部
  - 募集契約課　賃貸住宅（高齢者住宅除く）入居者及び新規駐車場利用者の募集、入居者等の選定・契約
  - 運営管理課　賃貸住宅・施設（店舗等のリーシング含む）等の運営管理、賃貸住宅の家賃等の請求、入居者及び自治会対応、駐車場の管理（駐車場空区画募集含む）、管理業務委託の統括、保有資産の保全・処分・利活用、保有土地管理等
  - 運営企画課　団地再生に関する事業企画及び推進（若葉台を除く）、団地活性サポーターの活用・運営
  - 賃貸企画課　賃貸資産（高齢者住宅除く）の整備方針の策定、賃貸資産に係る建替え基本構想
  - 若葉台創生課　若葉台事業用地利活用、若葉台団地再生に関する事業企画、まちづくりセンターとの事業調整
  - 建替推進課　建替事業の企画、基本構想、事業収支、進捗管理、退去交渉、戻り入居者対応等
  - 設計監理課　建替事業の商品計画・設計・積算・開発協議・工事監理、耐震改修工事の設計監理
  - 保全課　賃貸住宅・施設等の修繕計画、修繕工事・保全管理の実施、高齢者住宅等の退去修繕・経年修繕工事
  - 債権管理課　家賃・割賦金等の収滞納整理、債権回収、支払督促等
- 高齢者事業部
  - 運営課　高齢者住宅等の経営管理、介護保険業務等
  - 募集課　高齢者住宅等の入居者の募集・選定、契約、退去等
- 総務部
  - 総務広報課　人事、給与、組織、文書、情報公開、個人情報、社屋管理、福利厚生、工事検査、システム管理、コンプライアンス、働き方改革
    - 広報グループ　各種広報、情報発信
  - 企画財務課　経営計画の推進・管理、事業計画、資金計画、予算決算、経理、工事の入札・契約、資金調達、公社債発行

| | | |
|---|---|---|
| 総人数 | 95 名 | （4名） |
| ○役　員 | 7 名 | （3名） |
| ○職　員 | 88 名 | （1名） |
| 職　員 | 86 名 | （0名） |
| 嘱　託 | 2 名 | （1名） |

※（　）内は、内数で非常勤を示す。